

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ VĨNH HƯNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND - KT

Vĩnh Hưng, ngày tháng năm 2026

V/v đề nghị cung cấp thông tin dữ liệu đất đai đối với trường hợp xin chuyển mục đích sử dụng đất trên địa bàn xã Vĩnh Hưng

Kính gửi:

- Các chi nhánh VPĐK đất đai trên địa bàn tỉnh Phú Thọ;
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh Phú Thọ.

Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Hưng, tỉnh Phú Thọ nhận được 01 hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất trên địa bàn xã Vĩnh Hưng, tỉnh Phú Thọ, cụ thể như sau:

- Bà Nguyễn Thị Xuân, sinh năm 1982, CCCD số 026182013213 do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 30/06/2022, địa chỉ thường trú tại TDP Trúc Lâm, xã Thổ Tang, tỉnh Phú Thọ; xin chuyển mục đích sử dụng đất tại thửa đất số 208, tờ bản đồ số 33, địa chỉ thửa đất tại thôn Đồi Me, xã Vĩnh Hưng, tỉnh Phú Thọ, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Vĩnh Phúc cấp GCN QSD đất ngày 24/05/2022, số seri GCN: DG 574412; số vào sổ cấp GCN: CN 01532.

(có kèm theo: Bản cam kết đang là chủ sử dụng đất tại các thửa đất trên địa bàn tỉnh Phú Thọ và cam kết lựa chọn thửa đất áp dụng tính tiền sử dụng đất theo quy định tại điểm C, khoản 2, Điều 10 Nghị định số 254/2025/QH15)

Theo điểm C khoản 2 Điều 10 Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc Hội; Để đảm bảo quyền lợi hợp pháp của công dân và xác định tiền sử dụng đất khi chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao, đất nông nghiệp sang đất ở; Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Hưng, tỉnh Phú Thọ trân trọng đề nghị:

1. UBND các xã trên địa bàn tỉnh Phú Thọ

- Xác định trường hợp nêu trên đã từng thực hiện thủ tục hành chính “xin chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao, đất nông nghiệp sang đất ở” trên địa bàn xã quản lý không?

- Căn cứ bản cam kết của công dân “cam kết đang là chủ sử dụng đất tại các thửa đất trên địa bàn tỉnh Phú Thọ”, rà soát xác định và cung cấp thông tin trường hợp nêu trên, trên địa bàn xã quản lý có đang là chủ sử dụng đất của thửa đất nào khác ngoài bản cam kết không?

2. Các Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai trên địa bàn tỉnh Phú Thọ

- Căn cứ bản cam kết của công dân “cam kết đang là chủ sử dụng đất tại các thửa đất trên địa bàn tỉnh Phú Thọ”, rà soát xác định và cung cấp thông tin

các trường hợp nêu trên, trên địa bàn quản lý có đang là chủ sử dụng đất của thửa đất nào khác ngoài bản cam kết không?

Do bị giới hạn về thời gian giải quyết thủ tục hành chính theo quy định của pháp luật đất đai, đề nghị Quý cơ quan cung cấp thông tin và hồ sơ (nếu có) về Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Hưng, tỉnh Phú Thọ (địa chỉ: thôn 1, xã Vĩnh Hưng, tỉnh Phú Thọ) trước ngày 04/04/2026.

Quá thời hạn nêu trên, mà Quý cơ quan không có Văn bản phúc đáp gửi Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Hưng, tỉnh Phú Thọ thì xem như các trường hợp nêu trên cam kết hoàn toàn chính xác và không là chủ sử dụng đất của bất kỳ thửa đất nào khác trên địa phương của Quý cơ quan và cũng như chưa thực hiện thủ tục hành chính “xin chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao, đất nông nghiệp sang đất ở” trên địa phương của Quý cơ quan.

Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công xã đăng tải Văn bản này lên trang thông tin điện tử của xã và tiếp nhận, báo cáo UBND xã các thông tin phản ánh của các tổ chức, cá nhân.

Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Hưng, tỉnh Phú Thọ trân trọng đề nghị các cơ quan quan tâm, phối hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Trung tâm DVSN công xã;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đặng Hà Phú